

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 02.02.2022 ve 16:00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Macášek J., Drbohlav, Hoření, Košek J.

Omluveni: p. Hlava

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Žádost [redacted] o povolení výjimky z vyhlášky č. 268/2009 Sb. z odstupové vzdálenosti kolny na náradí s krytým stáním - řeší SÚ Příšovice
- Obsazení uvolněného bytu č. 307 o velikosti 1+1 v DPS Příšovice s nástupem od 01.03.2022 a schválení nájemní smlouvy
- Schválení Dodatku č. 14 pro kalendářní rok 2022 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih ve výši 5.000,--Kč
- Projednání a schválení Dodatku č. 3 k SoD „Stezka pro chodce a cyklisty – Příšovice sever (k průmyslové zóně) “ týkající se stavebních prací (vícepráce) a vypouštění méněpráce vzniklé při stavbě díla s navýšením ceny díla o částku 182.914,87 Kč bez DPH
- Projednání a schválení nabídky společnosti Complet Consult s.r.o. na komplexní administraci výběrového řízení na zhotovitele akce „Parkovací plochy u PD“ a „Příšovická náves“
- Žádost ZLS s.r.o. o vydání vyjádření ke stavebnímu záměru stavby zámečnické dílny dle projektu Agral plast s.r.o.
- Žádost ZLS s.r.o. o povolení připojení nemovitosti - zámečnické dílny ZLS s.r.o. - dle projektu Agral plast s.r.o. na místní komunikaci p.č. 473/3 v majetku obce
- Žádost ZLS s.r.o. o povolení zvláštního užívání MK pro umístění inženýrských sítí ve věci zámečnické dílny ZLS s.r.o. dle projektu Agral plast s.r.o.
- Žádost ZLS s.r.o. týkající se koupě části obecního pozemku p.č. 472/5 k realizaci záměru vybudovat v této části obce veřejné nabíjecí místo pro elektrovozy s 2 + 2 stojany
- Žádost ZLS s.r.o. týkající se směny pozemku p.č. 456/12 za obecní pozemek p.č. 473/3, oba v k.ú. Příšovice
- Projednání a schválení cenové nabídky firmy L+P stavební s.r.o., IČ 639 06 236 týkající se opravy zbývajících 15 balkónů v DPS ve výši 973.944,36 Kč bez DPH
- Oznámení Katastrálního úřadu pro LK o zahájení řízení dle správního řádu (čj.OR-825/2021-505) ve věci nesouhlasu [redacted] s neprovedením opravy chyby ve vztahu k pozemku p.č. 173/1 v jejich vlastnictví s vazbou na hranici pozemku p.č. 127/1 ve vlastnictví obce

- Schválení podání žádosti v rámci dotačního programu LK 6.1. – Rozvoj cyklistické dopravy s projektem výstavby „Greenway Jizera – část Příšovice etapa D k průmyslové zóně Jih“
- Schválení podání žádosti v rámci dotačního programu LK 6.3. – Podpora projektové přípravy na projektovou přípravu „Bezpečné křížení D10 a železniční trati“
- Projednání stavu aktualizace vyjádření obce (čj. 1300/2021/OU/60.1) k projektové dokumentaci k SP na stavbu haly firmy AWENOR
- Ukončení pracovního poměru k 31.01.2022 se [REDAKCE] z důvodu neprodloužení smlouvy VPP č. LB-V-15/21 Úřadem práce ČR
- Návrh MŠ Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace na vyřazení drobného majetku v MŠ Příšovice
- Informace starosty
 - Zahájení jednání ohledně uložení volných finančních prostředků do investičních instrumentů z důvodu zvyšující se inflace - podklady předány k posouzení p. Hlavovi
 - Informace o nabídce na opravu střechy hasičské zbrojnice
 - Zaslání poptávky na rozšíření parkování před MŠ
 - Stav reklamace sběrného koše sekačky Piraña
 - Informace o realizaci opravy mostů přes D10 a železniční trať v roce 2022

Usnesení UR č. 14/2022 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 15/2022 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

1) Žádost [REDAKCE] o povolení výjimky z vyhlášky č. 268/2009 Sb. z odstupové vzdálenosti kolny na náradí s krytým stáním - řeší SÚ Příšovice

Usnesení UR č. 16/2022 – Po projednání rada nesouhlasí s udělením výjimky z vyhlášky č. 268/2009 Sb. z odstupové vzdálenosti definované legislativní normou ve věci žádosti manželů [REDAKCE].

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

2) Obsazení uvolněného bytu č. 307 o velikosti 1+1 v DPS Příšovice s nástupem od 01.03.2022 a schválení nájemní smlouvy

Dle provedeného sociálního šetření byla vybrána pro obsazení bytu č. 307 v DPS paní [REDACTED] s tím, že v případě uvolnění bytu 1+0 bude akceptovat případné přestěhování.

Usnesení UR č. 17/2022 – Na základě provedeného sociálního šetření rada vybrala pro obsazení bytu č. 307 v DPS paní [REDACTED] s tím, že v případě uvolnění bytu 1+0 bude akceptovat případné přestěhování.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

Usnesení UR č. 18/2022 – Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 307 (1+1) v DPS s paní [REDACTED] a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

3) Schválení Dodatku č. 14 pro kalendářní rok 2022 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih ve výši 5.000,--Kč

Usnesení UR č. 19/2022 – Rada schvaluje uzavření Dodatku č.14 pro kalendářní rok 2021 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih ve výši 5.000,--Kč s Krajskou vědeckou knihovnou v Liberci, IČ 000 83 194 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

4) Projednání a schválení Dodatku č. 3 k SoD „Stezka pro chodce a cyklisty – Příšovice sever (k průmyslové zóně) “ týkající se stavebních prací (vícepráce) a vypouštění méněpráce vzniklé při stavbě díla s navýšením ceny díla o částku 182.914,87 Kč bez DPH

Usnesení UR č. 20/2022 – Rada schvaluje Dodatek č. 3 k SoD „Stezka pro chodce a cyklisty – Příšovice sever (k průmyslové zóně) “ týkající se stavebních prací (vícepráce) a vypouštění méněpráce vzniklé při stavbě díla s navýšením ceny díla o částku 182.914,87 Kč bez DPH uzavřený se společností PORR a.s., IČ 430 05 560 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

5) Projednání a schválení nabídky společnosti Complet Consult s.r.o. na komplexní administraci výběrového řízení na zhotovitele akce „Parkovací plochy u PD“ a „Příšovická náves“

Usnesení UR č. 21/2022 – Rada schvaluje příkazní smlouvu týkající se přípravy a organizačního zajištění celého průběhu zadávacího řízení pro veřejné zakázky na stavební práce „Parkovací plochy u PD“ ve výši 52.000,--Kč bez DPH a „Příšovická náves“ ve výši 69.000,--Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Žádost ZLS s.r.o. o vydání vyjádření ke stavebnímu záměru stavby zámečnické dílny dle projektu Agral plast s.r.o.

Vzhledem k nesouhlasnému stanovisku k akci „Zámečnická dílna v k.ú. Příšovice“ ze strany dotčeného orgánu státní správy odboru životního prostředí Městského úřadu Turnov čj. OZP/22/127/KOR byla žádost radou odložena.

7) Žádost o povolení připojení nemovitosti - zámečnické dílny ZLS s.r.o. - dle projektu Agral plast s.r.o. na místní komunikaci p.č. 473/3 v majetku obce

Vzhledem k nesouhlasnému stanovisku k akci „Zámečnická dílna v k.ú. Příšovice“ ze strany dotčeného orgánu státní správy odboru životního prostředí Městského úřadu Turnov čj. OZP/22/127/KOR byla žádost radou odložena.

8) Žádost o povolení zvláštního užívání MK pro umístění inženýrských sítí ve věci zámečnické dílny ZLS s.r.o. dle projektu Agral plast s.r.o.

Vzhledem k nesouhlasnému stanovisku k akci „Zámečnická dílna v k.ú. Příšovice“ ze strany dotčeného orgánu státní správy odboru životního prostředí Městského úřadu Turnov čj. OZP/22/127/KOR byla žádost radou odložena.

9) Žádost ZLS s.r.o. týkající se koupě části obecních pozemků p.č. 472/5 a p.č. 472/3 k realizaci záměru vybudovat v této části obce veřejné nabíjecí místo pro elektrovozy s 2 + 2 stojany

Usnesení UR č. 22/2022 – Rada projednala žádost ZLS s.r.o. týkající se koupě části obecních pozemků p.č. 472/5 a p.č. 472/3 k realizaci záměru vybudovat v této části obce veřejné nabíjecí místo pro elektrovozy s 2 + 2 stojany a postoupí ZO k rozhodnutí po dodání souhlasu dotčených orgánů s tímto projektem.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

10) Žádost ZLS s.r.o. týkající se směny pozemku p.č. 456/12 za obecní pozemek p.č. 473/3, oba v k.ú. Příšovice

Vzhledem k nesouhlasnému stanovisku k akci „Zámečnická dílna v k.ú. Příšovice“ ze strany dotčeného orgánu státní správy odboru životního prostředí Městského úřadu Turnov čj. OZP/22/127/KOR byla žádost radou odložena.

11) Projednání a schválení cenové nabídky firmy L+P stavební s.r.o., IČ 639 06 236 týkající se opravy zbývajících 15 balkónů v DPS ve výši 973.944,36 Kč bez DPH

Usnesení UR č. 23/2022 – Rada schvaluje opravu zbývajících 15 balkónů v DPS ve výši 973.944,36 Kč bez DPH dle cenové nabídky L+P stavební, spol. s r.o., IČ 639 06 236 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

12) Oznámení Katastrálního úřadu pro LK o zahájení řízení dle správního řádu (čj.OR-825/2021-505) ve věci nesouhlasu [redacted] s neprovedením opravy chyby ve vztahu k pozemku p.č. 173/1 v jejich vlastnictví s vazbou na hranici pozemku p.č. 127/1 ve vlastnictví obce

Obec vyčká na rozhodnutí KÚ LK v této věci.

13) Schválení podání žádosti v rámci dotačního programu LK 6.1. – Rozvoj cyklistické dopravy s projektem výstavby „Greenway Jizera – část Příšovice etapa D k průmyslové zóně Jih“

Usnesení UR č. 24/2022 – Rada schvaluje podání žádosti v rámci dotačního programu LK 6.1. – Rozvoj cyklistické dopravy s projektem výstavby „Greenway Jizera – část Příšovice etapa D k průmyslové zóně Jih“.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

14) Schválení podání žádosti v rámci dotačního programu LK 6.3. – Podpora projektové přípravy na projektovou přípravu „Bezpečné křížení D10 a železniční trati“

Usnesení UR č. 25/2022 – Rada schvaluje podání žádosti v rámci dotačního programu LK 6.3. – Podpora projektové přípravy na projektovou přípravu „Bezpečné křížení D10 a železniční trati“

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

15) Projednání stavu aktualizace vyjádření obce (čj. 1300/2021/OU/60.1) k projektové dokumentaci k SP na stavbu haly firmy AWENOR. Bylo prezentováno vyjádření odboru životního prostředí LK k zaslanému biologickému průzkumu
Z bodu nebylo přijato usnesení.

16) Ukončení pracovního poměru k 31.01.2022 se [REDACTED] z důvodu neprodloužení smlouvy VPP č. LB-V-15/21 Úřadem práce ČR

Usnesení UR – Rada bere na vědomí Ukončení pracovního poměru k 31.01.2022 se [REDACTED] z důvodu neprodloužení smlouvy VPP č. LB-V-15/21 Úřadem práce ČR.

17) Návrh MŠ Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace na vyřazení drobného majetku v MŠ Příšovice

Usnesení UR č. 26/2022 – Rada v postavení zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Příšovice, okres Liberec schvaluje vyřazení drobného majetku ve výši 46.014,--Kč dle návrhu.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

18) Informace starosty

- Zahájení jednání ohledně uložení volných finančních prostředků do investičních instrumentů z důvodu zvyšující se inflace - podklady předány k posouzení p. Hlavovi
- Informace o nabídce na opravu střechy hasičské zbrojnice
- Zaslání poptávky na rozšíření parkování před MŠ
- Stav reklamace sběrného koše sekačky Piraňa
- Informace o realizaci opravy mostů přes D10 a železniční trať v roce 2022

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu dne 16.02.2022 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.
Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 09.03.2022 od 17,00 hod. v přísálí místní sokolovny.

Ing. František Drbohlav

Podpis starosty:

Jan Košek DiS.

Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 07.02.2022