

## Z á p i s


ze schůze rady obce

konané dne 13.01.2021 ve 16,00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Macásek J., Dlasková Hoření, Košek J., Drbohlav, Hlava  
Omluveni:

### Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Projednání a schválení smlouvy o pronájmu pracoviště očního lékaře se společností OFTALPRIMA s.r.o. (jednatelkou MUDr. Romana Bačová)
- Schválení žádosti MUDr. Romany Bačové o ukončení smlouvy o pronájmu pracoviště očního lékaře ve Zdravotním středisku dohodou ke dni 28.02.2021
- Projednání nabídek na vysokozdviznou plošinu k provedení redukce čapího hnízda
- Žádost  na osazení světelného tělesa na sloup VO stojícího před čp. 234
- Projednání a schválení záměru obce čj. 29/2021/OU/254 uzavřít kupní smlouvu na pozemek p.č.110/161 o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha oddělený z pozemku p.č. 110/1 v obci a k.ú. Příšovice
- Schválení Dodatku č. 13 pro kalendářní rok 2021 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih ve výši 5.000,-Kč
- Schválení žádosti MUDr. Petra Hnátko o ukončení smlouvy o pronájmu stomatologického pracoviště ve Zdravotním středisku dohodou ke dni 31.12.2020
- Žádost zástupce ředitele Gymnázia Turnov Mgr. Pavla Lišky o zapůjčení kaple sv. Václava a umožnění natáčení záběru v rámci závěrečné maturitní práce studentů
- Vlajka pro Tibet 2021 - připojení obce k mezinárodní kampani
- Projednání a schválení smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících stavby „Stezka pro chodce a cyklisty Příšovice sever (k průmyslové zóně)“
- Projednání a schválení Přílohy č. 2/2021 ke kupní smlouvě č. 06/04 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 66 (DPS)
- Projednání a schválení Přílohy č. 2/2021 ke kupní smlouvě č. 18/03 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 185 (ZS) a čp. 42 (dům služeb)
- Projednání a schválení Dodatku č. 2/2021 k nájemní smlouvě na pronájem tepelného hospodářství a výkon dalších práv a povinností ze dne 26.11.2001 týkající se úpravy měsíčních záloh na čp. 145 a 60 (sokolovna, OÚ)
- Jmenování zástupce zřizovatele do školské rady

- Projednání cenové nabídky Radka Hauzra, IČ 871 91 148 na opravu hrací plochy hřiště Příšovice (u kabin) pro hasičské soutěže
- Projednání cenové nabídky Miroslava Paiše, malířství – natěračství, IČ 110 87 455 na malířské a natěračské práce v objektu základní školy Příšovice – tělocvična, nářad'ovna, chodby, učebny, WC první patro a v DPS –kosmetika, pedikúra
- Práce na revitalizace parku u zdravotního střediska – kácení 3 ks bříz provede p. Korda z důvodu výhodnější cenové nabídky
- Likvidace dřevního odpadu (větví) z deponie za garážemi
- Volné byty č. 207 a 309 o velikosti 1+1 pro manželské nebo partnerské páry
- Projednání a schválení dodatku č. 4 k nájemní smlouvě na pronájem tepelného hospodářství a výkon dalších práv a povinností
- Informace starosty:
  - Starosta prezentoval návrh projektu vedení cyklostezky a stezky pro pěší z Příšovic k písečným jezerům. Po prohlídce mostu za DPS, který je dle revize v dezolátním stavu, bude nutné vypracovat v rámci projektové dokumentace jeho opravu. Současně bude proveden geologický průzkum po budoucí trase.
  - Poptáno zpracování PD na prodloužení sítí z areálu Awenor (voda, kanalizace) do prostoru budoucího rekreačního zázemí písečných jezer

Usnesení UR č. 1/2021 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 2/2021 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

1) Projednání a schválení smlouvy o pronájmu pracoviště očního lékaře se společností OFTALPRIMA s.r.o. (jednatelkou MUDr. Romana Bačová)

Jedná se změnu z fyzické osoby na právnickou, personál, oblast péče a její rozsah budou zachovány.

Záměr čj. 1719/2020/OU/254 byl zveřejněn od 02.12.2020 do 17.12.2020.

Usnesení UR č. 3/2021 - Rada schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu pracoviště očního lékaře se společností OFTALPRIMA s.r.o. , jednatelkou MUDr. Romana Bačová jako nájemcem s účinností od 01.03.2021 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5                          Proti: 0                          Zdržel se: 0

Usnesení přijato

2) Schválení žádosti MUDr. Romany Bačové o ukončení smlouvy o pronájmu pracoviště očního lékaře ve Zdravotním středisku dohodou ke dni 28.02.2021

Usnesení UR č. 4/2021 - Rada ukončuje na žádost smlouvu o pronájmu pracoviště očního lékaře ve Zdravotním středisku s MUDr. Romanou Bačovou, IČ 750 99 136 dohodou ke dni 28.02.2021.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato


3) Projednání nabídek na vysokozdviznou plošinu k provedení redukce čapího hnízda

Usnesení UR č. 5/2021 – Rada schvaluje objednání vysokozdvizné plošiny k provedení redukce čapího hnízda od spol. LYFE Group Czech Republic a.s. ([www.plosiny-pronajem.cz](http://www.plosiny-pronajem.cz)), kontaktní osobou odpovídající za provedení redukce Pavlína Dlasková Hoření.

Hlasování

Pro: 5

Usnesení přijato

4) Žádost  na osazení světelného tělesa na sloup VO stojícího před čp. 234

Usnesení UR č. 6/2021 – Rada schvaluje osazení světelného tělesa na sloup VO stojícího před čp. 234. Osazení bude provedeno v rámci výměny prasklých výbojek v obci.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato

5) Projednání a schválení záměru obce čj. 29/2021/OU/254 uzavřít kupní smlouvu na pozemek p.č.110/161 o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha oddělený z pozemku p.č. 110/1 v obci a k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 7/2021 – Rada schvaluje záměr čj. 29/2021/OU/254 uzavřít kupní smlouvu na pozemek p.č.110/161 o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha oddělený z pozemku p.č. 110/1 v obci a k.ú. Příšovice

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

6) Schválení Dodatku č. 13 pro kalendářní rok 2021 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih ve výši 5.000,--Kč

Usnesení UR č. 8/2021 – Rada schvaluje uzavření Dodatku č.13 pro kalendářní rok 2021 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih ve výši 5.000,--Kč s Krajskou vědeckou knihovnou v Liberci, IČ 000 83 194 a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se:0

Usnesení přijato.

7) Schválení žádosti MUDr. Petra Hnátko o ukončení smlouvy o pronájmu stomatologického pracoviště ve Zdravotním středisku dohodou ke dni 31.12.2020

Usnesení UR č. 9/2021 - Rada ukončuje na žádost smlouvu o pronájmu stomatologického pracoviště ve Zdravotním středisku s MUDr. Petrem Hnátkem, IČ 478 02 707 dohodou ke dni 31.12.2020 .

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato

8) Žádost zástupce ředitele Gymnázia Turnov Mgr. Pavla Lišky o zapůjčení kaple sv. Václava a umožnění natáčení záběru v rámci závěrečné maturitní práce studentů

Usnesení UR č. 10/2021 - Rada souhlasí se zapůjčením kaple sv. Václava a umožní natáčení záběru v rámci závěrečné maturitní práce studentů Gymnázia Turnov na žádost zástupce ředitele.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato

9) Vlajka pro Tibet 2021 - připojení obce k mezinárodní kampani

Usnesení UR č. 11/2021 – Rada rozhodla, že Obec Příšovice se nepřipojí k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Hlasování

Pro: 4    Proti: 1 - Hlava    Zdržel se: 0

Usnesení přijato

10) Projednání a schválení smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících stavby „Stezka pro chodce a cyklisty Příšovice sever (k průmyslové zóně)“

Usnesení UR č. 12/2021 - Rada schvaluje uzavření smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících stavby „Stezka pro chodce a cyklisty Příšovice sever (k průmyslové zóně)“ se společností Gasnet s.r.o., IČ 272 95 567 jako vlastníkem plynárenského zařízení a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se:0

Usnesení přijato

11) Projednání a schválení Přílohy č. 2/2021 ke kupní smlouvě č. 06/04 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 66 (DPS)

Usnesení UR č. 13/2021 – Rada schvaluje Přílohu č. 2/2021 ke kupní smlouvě č. 06/04 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 66 (DPS) s firmou Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679, Ovocná 157/2, Liberec a pověřuje starostu podpisem přílohy.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se:0

Usnesení přijato.

12) Projednání a schválení Přílohy č. 2/2021 ke kupní smlouvě č. 18/03 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 185 (ZS) a čp. 42 (dům služeb)

Usnesení UR č. 14/2021 – Rada schvaluje Přílohu č.2/2021 ke kupní smlouvě č. 18/03 o dodávce a odběru tepla a teplé vody k čp. 185 (ZS) a čp. 42 (dům služeb) s firmou Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679, Ovocná 157/2, Liberec a pověřuje starostu podpisem přílohy.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se:0

Usnesení přijato.

13) Projednání a schválení Dodatku č. 2/2021 k nájemní smlouvě na pronájem tepelného hospodářství a výkon dalších práv a povinností ze dne 26.11.2001 týkající se úpravy měsíčních záloh na čp. 145 a 60 (sokolovna, OÚ)

Usnesení UR č. 15/2021 – Rada schvaluje Dodatek č. 2/2021 k nájemní smlouvě na pronájem tepelného hospodářství a výkon dalších práv a povinností ze dne 26.11.2001 týkající se výše měsíčních záloh (sokolovna, OÚ) s firmou Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679, Ovocná 157/2, Liberec a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se:0

Usnesení přijato.

14) Jmenování zástupce zřizovatele do školské rady

Usnesení UR č. 16/2021 – Rada jmenuje Ladislava Hlavu jako zástupce do školské rady za zřizovatele.

Hlasování

Pro: 4    Proti: 0    Zdržel se: 1 - Hlava

Usnesení přijato.

15) Projednání cenové nabídky Radka Hauzra, IČ 871 91 148 na opravu hrací plochy hřiště Příšovice (u kabin) pro hasičské soutěže

Usnesení UR č. 17/2021 - Rada rozhodla na základě cenové nabídky Radka Hauzra, IČ 871 91 148 o opravě hrací plochy hřiště Příšovice (u kabin) ve výši 101.500,--Kč bez DPH.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se:0

Usnesení přijato.

16) Projednání cenové nabídky Miroslava Paiše, malířství – natěračství, IČ 110 87 455 na malířské a natěračské práce v objektu základní školy Příšovice – hala, chodby, učebny, WC první patro a v DPS –kosmetika, pedikúra

Usnesení UR č. 18/2021 - Rada projednala cenovou nabídku Miroslava Paiše, malířství – natěračství, IČ 110 87 455 a souhlasí s provedením malířských a natěračských prací v hale v ZŠ (23.402,-- Kč), učeben, chodeb, WC v prvním patře ZŠ (36.760,-- Kč) a prostory v DPS po havárii vody (10.892,-- Kč.)

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se:0

Usnesení přijato.

17) Práce na revitalizace parku u zdravotního střediska – kácení 3 ks bříz provede p. Korda z důvodu výhodnější cenové nabídky

Usnesení UR č. 19/2021 - Rada schvaluje provedení prací na revitalizace parku u zdravotního střediska – kácení 3 ks bříz provede p. Korda z důvodu výhodnější cenové nabídky.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato

18) Likvidace dřevního odpadu (větví) z deponie za garážemi

Usnesení UR č. 20/2021 - Rada schvaluje likvidaci dřevního odpadu (větví) z deponie za garážemi firmou Biorecycling s.r.o., termínově zajistí Pavlína Dlasková Hoření.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato

19) Volné byty č. 207 a 309 o velikosti 1+1 v DPS pro manželské nebo partnerské páry V současné době nenevidujeme zájemce z řad manželských nebo partnerských párů. Obec nabídne byty zájemcům z veřejnosti splňujícím kritéria pro přijetí. Nabídka bude termínově omezená na 14 dní, osloví se i okolní obce

Usnesení UR č. 21/2021 - Rada souhlasí se zveřejněním nabídky volných bytů č. 207 a 309 v DPS pro zájemce z veřejnosti splňující kritéria pro přijetí. Nabídka bude termínově omezená na 14 dní, osloví se i okolní obce.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení přijato

20) Projednání a schválení dodatku č. 4 k nájemní smlouvě na pronájem tepelného hospodářství a výkon dalších práv a povinností

Usnesení UR č. 22/2021 – Rada schvaluje Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě na pronájem tepelného hospodářství a výkon dalších práv a povinností týkající se užívání tepelného hospodářství v objektech čp. 145, 60 a 15 s firmou Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679, Ovocná 157/2, Liberec a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se:0

Usnesení přijato.

21) Informace starosty:

- Starosta prezentoval návrh projektu vedení cyklostezky a stezky pro pěší z Příšovic k písečným jezerům. Po prohlídce mostu za DPS, který je dle revize v dezolátním stavu, bude nutné vypracovat v rámci projektové dokumentace jeho opravu. Současně bude proveden geologický průzkum po budoucí trase.
- Poptáno zpracování PD na prodloužení sítí z areálu Awenor (voda, kanalizace) do prostoru budoucího rekreačního zázemí písečných jezer

**Závěr**

Příští schůze rady bude ve středu dne 27.01.2021 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.  
Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 24.02.2021 od 17,00 hod. v přísálí místní sokolovny.

Ing. František Drbohlav  
Podpis starosty:

Jan Košek DiS.  
Podpis místostarosty :

Datum vyhotovení zápisu: 18.01.2021