

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 27.01.2021 ve 16,00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Macášek J., Dlasková Hoření, Košek J., Drbohlav, Hlava
Omluveni:

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Projednání a schválení Dodatku č.1 smlouvy o dílo týkající se zpracování PD pro akci „Greenway Jizera – část Příšovice, etapa D - K průmyslové zóně Jih“
- Projednání a schválení darovací smlouvy na zařízení zubní ordinace s MUDr. Petrem Hnátkem v souvislosti s ukončením zubařské praxe a odchodem do důchodu
- Návrh na udělení ceny obce [redacted] a kronikáře [redacted] za dlouhodobou činnost ve prospěch obce a jejích občanů
- Poděkování Janu Christovovi za jeho práci ve školské radě při ZŠ Příšovice
- Projednání nabídky projektových prací odsouhlasené Studie rozšíření parkovacích ploch u PD č. 187, 188 a 189 včetně položkového rozpočtu ve výši 134.000,--Kč
- Projednání dopisu [redacted] ze dne 06.01.2021 ohledně převodu části užívaného pozemku p.č. 127/1 v k.ú. Příšovice
- Narovnání hranice pozemků p.č. 127/3, 126/1 a 127/1, vše v k.ú. Příšovice
- Návrh ZO na bezúplatný převod části pozemku p.č. 127/1 v k.ú. Příšovice
- Návrh MŠ Příšovice, okres Liberec – příspěvkové organizace na vyřazení drobného majetku v MŠ Příšovice – televizor z důvodu nefunkčnosti
- Projednání žádosti Ladislavy Fidlerové a Petry Nové o prominutí nájemného z důvodu vládního nařízení za období 22.12.2020 – 23.01.2021
- Projednání žádosti Jany Svárovské o prominutí nájemného z důvodu vládního nařízení za období 01.01.2021 – 28.02.2021
- Schválení záměru čj. 211/2021/OU/254 prodeje pozemku p.č. 118/5 o výměře 111m², ostatní plocha, jiná plocha v obci a k.ú. Příšovice
- Schválení záměru čj. 212/2021/OU/254 prodeje pozemku p.č. 110/60 o výměře 43m², ostatní plocha, jiná plocha v obci a k.ú. Příšovice
- Informace starosty:
 - Dne 27.1.2021 proběhne v MŠ kontrola z České školní inspekce tematicky zaměřená na dodržování právních předpisů a hodnocení kvality vzdělávacího procesu.
 - Dne 27.1.2021 proběhne v ZŠ kontrola z České školní inspekce tematicky zaměřená na prezenční výuku 1. a 2.

5) Projednání nabídky projektových prací odsouhlasené Studie rozšíření parkovacích ploch u PD č. 187, 188 a 189 včetně položkového rozpočtu ve výši 134.000,--Kč
Usnesení UR č. 28/2021 – Rada schvaluje zajištění projektových prací odsouhlasené Studie rozšíření parkovacích ploch u PD č. 187, 188 a 189 včetně položkového rozpočtu ve výši 134.000,--Kč s Ing. Danou Polcarovou, IČ 445 81 203.

Hlasování

Pro: 5

Usnesení přijato

6) Projednání dopisu [redacted] ze dne 06.01.2021 ohledně převodu části užívaného pozemku p.č. 127/1 v k.ú. Příšovice

Dopis byl předán právnímu zástupci obce AK Spolak, odsouhlaseno jeho vyjádření.

Usnesení UR č. 29/2021 – Rada souhlasí s textem odpovědi advokátní kanceláře SPOLAK zastupující obec v záležitosti narovnání vlastnických vztahů k části obecního pozemku p.č. 127/1 v k.ú. Příšovice na dopis od [redacted] ze dne 06.01.2021.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

7) Narovnání hranice pozemků p.č. 127/3, 126/1 a 127/1, vše v k.ú. Příšovice

Obec dlouhodobě souhlasí s nápravou případné chyby v zakreslení hranic pozemků p.č. 127/3, 126/1 a 127/1, vše v k.ú. Příšovice formou žádosti o nápravu v katastru nemovitostí.

Prvním krokem je podpis všech vlastníků pod Žádost o vyhotovení skutečného průběhu hranic. Rada deklaruje dlouhodobě tento bezkonfliktní postup.

Usnesení UR č. 30/2021 – Rada deklaruje dlouhodobě bezkonfliktní postup v řešení nápravy případné chyby v zakreslení hranic pozemků p.č. 127/3, 126/1 a 127/1, vše v k.ú. Příšovice formou žádosti o nápravu v katastru nemovitostí.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

8) Návrh ZO na bezúplatný převod části pozemku p.č. 127/1 v k.ú. Příšovice

V rámci stavby nové ČOV a jejího zázemí byla zbourána stará sedimentační čisticí věž na pozemku obce p.č. 127/1. Tuto část pozemku je možné využít k dalším možným záměrům obce.

Část pozemku za plotem, který je součástí této parcely, užívá majitel sousedního pozemku [redacted] a usiluje o jeho získání formou vydržení. Jelikož se jedná o složitou právní záležitost rada obce v minulosti rozhodla o zastupování obce v této záležitosti, na základě plné moci uzavřené 25.08.2020, AK Spolak.

Vzhledem k tomu, že dopisy pana [redacted] rada vyhodnotila jako žádost o bezúplatný převod, předloží zastupitelstvu, v jehož kompetenci dle zákona o obcích je rozhodnutí v majetkových záležitostech, návrh na rozhodnutí zda tuto část pozemku bezúplatně převést případným zájemcům.

Usnesení UR č. 31/2021 – Rada po projednání rozhodla předložit zastupitelstvu, v jehož kompetenci dle zákona o obcích je rozhodnutí v majetkových záležitostech, rozhodnutí, zda část pozemku p.č. 127/1 v k.ú. Příšovice bude chtít darovat (bezúplatný prodej) případným zájemcům.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

14) Informace starosty:

- Dne 27.1.2021 proběhne v MŠ kontrola z České školní inspekce tematicky zaměřená na dodržování právních předpisů a hodnocení kvality vzdělávacího procesu.
- Dne 27.1.2021 proběhne v ZŠ kontrola z České školní inspekce tematicky zaměřená na prezenční výuku 1. a 2. ročníků a zajištění distanční výuky na vzdělávací proces 3. – 5. ročníků a její dopady
- Na příští jednání Rady bude pozvána ředitelka ZŠ Příšovice Mgr. Andrea Gardoňová

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu dne 10.02.2021 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.
Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 24.02.2021 od 17,00 hod. v přísálí místní sokolovny.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Jan Košek DiS.
Podpis místostarosty :

Datum vyhotovení zápisu: 02.02.2021